



ESTADO DE RORAIMA  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFIM  
 "Uma Gestão Participativa"  
 SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
 SETOR DE CADASTRO E TRIBUTOS MUNICIPAIS



# TÍTULO DEFINITIVO

Nº 769      PROCESSO Nº 33/2015      LIVRO:01      FLS:79

O Município de Bonfim-RR, Pessoa Jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o Nº 04.056.214/0001-30, com sede a Av. Rodrigo José da Silva, 37 - Centro, neste ato representado pelo Chefe do executivo Municipal, **LISETE SPIES** com fundamento na lei Municipal Nº 031/00 de 08 de Novembro de 2000 outorga a **PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**

**MODALIDADE:** Administração Pública em Geral  
**NATUREZA JURÍDICA:** Órgão Público do Poder Executivo Estadual ou do Distrito Federal  
 CNPJ ou CPF Nº 84.012.533/0001-83  
**LOGRADOURO:** (a), sito à Av. Santos Dumont, 710, Bairro São Pedro, Boa Vista, (RR)  
**O Título Definitivo do Lote Abaixo Discriminado.**

**Lote nº 00**  
**Quadra nº 17**  
**Setor nº 06**  
 Localizado a: Rua Maria Deolinda de Franco Megias, bairro Cidade Nova, Bonfim-RR. O qual possui os seguintes limites e metragens:  
**Frente:** Com a Rua Maria Deolinda de Franco Megias, medindo 55,30 mts.  
**Fundos:** Com parte do lote 422, medindo 55,30 mts.  
**Lado Direito:** Com o lote 110, medindo 35,00 mts.  
**Lado Esquerdo:** Com a rua Leonice Soares Sinésio, (ant. rua C-04), medindo 35,00 mts.  
**Área Total:** 1.935,50 m²

O valor venal do lote para fins de cálculos do I.T.B.I é de R\$: 9.677,50 ( nove mil seiscentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos )

Este **TÍTULO DEFINITIVO** é outorgado em virtude da legitimação da propriedade, livre e desembaraçada de qualquer ônus, decorrendo os direitos reconhecidos em Lei a seu Titular registrado no Cartório de Imóveis, da Comarca de Boa Vista-RR, sob nº 69306, Livro 02 do Registro Geral de Imóveis, datado de 10 de Dezembro de 2014. As partes dispensam as testemunhas na forma da lei federal nº 6.952 de 06 de Novembro de 1981.

Bonfim-RR, 24 de Abril de 2015

**TABELIONATO DEUSDETE COELHO**  
 [Handwritten signature]

**TABELIONATO DEUSDETE COELHO**  
 [Handwritten signature]

**Adm. Financeira**  
**TABELIONATO DEUSDETE COELHO**  
 BOA VISTA - RORAIMA  
 Procuradoria Geral de Justiça

RECONHECO SEMELHANTE a(s) assinatura(s)  
 [7Lkwtz0j-ELBA CHRISTINE ANARANTE DE...  
 MORAES  
 [7Lkwtz0j-LISETE SPIES  
 da verdade.  
 BOA VISTA, 17 de Abril de 2015.  
 063-EVELIN CRISTHINE HYGINO

**TABELIONATO DEUSDETE COELHO**  
 1º OFÍCIO  
 Av. Vitor Roy, 5623 - Centro  
 Telefone: (95) 3224-3327

AUTENTICAÇÃO - Conforme atribuições previstas no Art. 7º V. da Lei Federal 8.935/94, Certifico e dou fé que a presente cópia é fiel reprodução do original que me foi apresentado neste Tabelionato.

**17 ABR 2015**      Boa Vista-RR.

Deusdete Coelho Filho - TABELIÃO  
 Maria de Jesus S. Rocha - Tab. Substituto  
 Rita de Cassia Mello Coelho - Tab. Substituto  
 Aurea Virginia Mello Coelho - Tab. Substituto

**LISETE SPIES**  
 Chefe do Executivo Municipal