



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE SÃO LUIZ - RR

Tiago Natari Vieira - Tabelião e Registrador

CNPJ: 23.876.473-0001-52

Travessa Rodoviária, nº 68, Centro, São Luiz/RR - CEP: 69.370-000. Telefone: (95) 3537-1706
Email: cartoriosla@gmail.com

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

CERTIFICO que a presente reprodução autêntica da **MATRÍCULA N° 1119** do livro 2-Registro Geral, ficha 01, foi extraída nos termos do artigo 19, § 1, da Lei 6.015/73 e do artigo 41 da lei 8.935 de 1994, e está conforme o original, cujo teor é o seguinte: **Imóvel:** Domínio Útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal, denominada n° 302 da quadra 35, com 12 m (Doze metros) de frente e 46 (quarenta e seis metros) de fundos, situado na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com uma área total de 552 m² (quinhentos e cinquenta e dois metros quadrados, limitando-se: Frente: com a Rua Paiva Brasil; Fundos: com o Lote 384; Lado Direito: com o Lote 314; Lado Esquerdo: c/ o Lote 290. Senhorio Direto: Prefeitura Municipal de São Luiz. Enfiteuta "Aleir Guizoni". São Luiz do Anauá-RR, 06 de março de 1998. **Registrado por Francisco Félix, Oficial de Registro.** O Oficial _____

Geordânia Pontes da Silva
Substituta
R-1-1119 - Nos termos do Título de Aforamento n°, 180, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09-12-97, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido por "**ALEIR GUIZONI**", brasileiro, comerciante, portador da C.I n°. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em "**ISENTO**". São Luiz do Anauá-RR, 06 de março de 1998. **Registrado por Francisco Félix, Oficial de Registro.** O Oficial _____

Geordânia Pontes da Silva
Substituta
R-2-1119 – DOAÇÃO - Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada na data de 23 de dezembro de 2014, às fls. 075/076, do livro 070, deste Cartório, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pela **PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**, inscrita no CNPJ sob n° 84.012.533/0001-83, com sede na Av. Santos Dumont, 710, Bairro São Pedro, na cidade de Boa Vista/RR, neste ato representada pelo Sr. **FÁBIO BASTOS STICA**, brasileiro, casado, procurador de justiça, portador da Cédula de Identidade n°. 41938552/SSP-PR e do CPF n°. 716.558.839-68, residente e domiciliado na cidade de Boa Vista-RR, por doação feita pelo Sr. **ALEIR GUIZONI** e sua esposa **MARIA GONÇALVES FILHA**, cujo imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00. O referido é verdade e dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015. **Registrado por Rosilene Gomes de Lima, Substituta do Oficial.** O Oficial _____

Geordânia Pontes da Silva
Substituta
AV-3-1119 - Em 29 de março de 2017, procedi com o transporte dos registros e averbações presentes na matrícula de n° 1119, constante da fl. 219, do Livro 2-D, para a presente FICHA, tendo em vista que esta serventia extrajudicial adotou este sistema de organização para melhor estruturar e sistematizar os trabalhos. O referido o verdade e



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE SÃO LUIZ - RR

Tiago Natari Vieira - Tabelião e Registrador

CNPJ: 23.876.473-0001-52

Travessa Rodoviária, nº 68, Centro, São Luiz/RR - CEP: 69.370-000. Telefone: (95) 3537-1706
Email: cartoriosla@gmail.com

dou fé. O Oficial _____

*Geordânia Pontes da Silva
Substituta*

Válida por 30 (trinta) dias. SELO TJRR: CERCDC158121P4Y4ESC9OLFJOJ75, Data/Hora: 28/02/2023 14:16:03, Parte(s): PROCURADORIA GERAL DE JUSTICA DO ESTADO DE RORAIMA, Total: R\$ 0,00, Emolumentos: R\$ 0,00, FECOM: R\$ 0,00, FISCALIZACAO: R\$ 0,00, FUNDEJURR: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Selo: R\$ 0,00, Selo Isento, Consulte em <https://cidadao.portalselorr.com.br>

São Luiz/RR, 28 de fevereiro de 2023

GEORDÂNIA PONTES DA SILVA
Substituta do Oficial

*Geordânia Pontes da Silva
Substituta*



ESTADO DE RORAIMA
TABELIONATO FÉLIX
COMARCA DE SÃO LUIZ




ORIGINAL

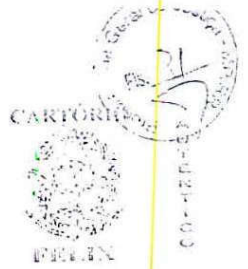
CARTÓRIO



FRANCISCO FÉLIX - Tabelião
ROSILENE GOMES DE LIMA -- Tabeliã Substituta
JEOVANE OLIVEIRA ALVES – Escrevente Autorizado

Av. Ataliba Gomes de Lina, 2506 – Centro – São Luiz – Roraima - CEP 69370-000
CNPJ: 84.051.093/0001-73 - Tele/Fax: (0xx) 95 3537-1022 - E-mail: cartoriofelix@ig.com.br

MATRÍCULA – REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES
<p>Matrícula nº. 1119 Fls. 119 Livro 2-D/Registro Geral</p> <p><u>Imóvel:</u> Domínio Útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal, denominada “LOTE Nº 302”, situado na Quadra 35, com 12,00 metros de frente, por 46,00 metros de fundos, situado na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com uma área total de 552,00 (quinhentos e cinquenta e dois metros quadrados), limitando-se: FRENTE: com a Rua Paiva Brasil; FUNDOS: com o Lote 384; LADO DIREITO: com o Lote 314; LADO ESQUERDO: com o Lote 290. SENHORIO DIRETO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ. ENFITEUTA: ALEIR GUIZONI. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p style="text-align: right;"> Francisco Félix Oficial</p> <p>R-1-1119 - Nos termos do Título de Aforamento nº, 180, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09/12/1997, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. ALEIR GUIZONI, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em “ISENTO”. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p style="text-align: right;"> Francisco Félix Oficial</p> <p style="text-align: center;">SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO LUIZ - RR</p> <p style="text-align: center;"><u>CERTIDÃO</u></p> <p>CERTIFICO não constar nos livros de registros desta Serventia, quaisquer ônus, hipoteca ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. São Luiz - RR, 19 de novembro de 2014. Eu, Rosilene Gomes de Lima, a digitei, e eu, FRANCISCO FÉLIX, Oficial do Registro de Imóveis, subscrevo e assino. (Certidão extraída pelo processo reprográfico de conformidade com o parágrafo 1º. do Artigo 19, da Lei nº. 6.015, de 31/12/73).</p> <p>Validade: 30 (trinta) dias</p> <p style="text-align: right;"> Francisco Félix Oficial</p>	



FRANCISCO FÉLIX
 Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e
 Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
 São Luiz do Anauá - Roraima

ESTADO DE RORAIMA
TABELIONATO FÉLIX
COMARCA DE SÃO LUIZ
FRANCISCO FÉLIX - Tabelião

ROSILENE GOMES DE LIMA - Tabeliã Substituta
JEOVANE OLIVEIRA ALVES - Escrevente Autorizado

Av. Ataliba Gomes de Laia, 2506 - Centro - São Luiz - Roraima - CEP 69370-000
 CNPJ: 84.051.095/0001-73 - Tele/Fax: (0xx) 95 3537-1022 - E-mail: cartoriofelix@ig.com.br

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES ANOTAÇÕES

Matrícula nº. **1119** Fls. **219** Livro **2-D/Registro Geral**

Imóvel: Domínio Útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal, denominada "**LOTE Nº 302**", situado na Quadra 35, com 12,00 metros de frente, por 46,00 metros de fundos, situado na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com uma área total de 552,00 (quinhentos e cinquenta e dois metros quadrados), limitando-se: **FRENTE:** com a Rua Paiva Brasil; **FUNDOS:** com o Lote 384; **LADO DIREITO:** com o Lote 314; **LADO ESQUERDO:** com o Lote 290. **SENHORIO DIRETO:** **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ.** **ENFITEUTA:** **ALEIR GUIZONI**, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.

R-1-1119 - Nos termos do Título de Aforamento nº, 180, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09/12/1997, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. **ALEIR GUIZONI**, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em "**ISENTO**". São Luiz-RR, 06 de março de 1998.

R-2-1119 - DOAÇÃO - Nos termos da **ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO**, lavrada na data de 23 de dezembro de 2014, às fls. 075/076, do livro 070, deste Cartório, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pela **PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**, inscrita no CNPJ sob nº 84.012.533/0001-83, com sede na Av. Santos Dumont, 710, Bairro São Pedro, na cidade de Boa Vista/RR, neste ato representada pelo Sr. **FÁBIO BASTOS STICA**, brasileiro, casado, procurador de justiça, portador da Cédula de Identidade nº. 41938552/SSP-PR e do CPF nº. 716.558.839-68, residente e domiciliado na cidade de Boa Vista-RR, por doação feita pelo Sr. **ALEIR GUIZONI** e sua esposa **MARIA GONÇALVES FILHA**, cujo imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) para efeitos fiscais. O referido é verdade e dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015.

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO LUIZ - RR
CERTIDÃO

CERTIFICO não constar nos livros de registros desta Serventia, quaisquer ônus, hipoteca ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015. Eu, **Rosilene Gomes de Lima**, a digitei, e eu, **FRANCISCO FÉLIX**, Oficial do Registro de Imóveis, subscrevo e assino. (Certidão extraída pelo processo reprográfico de conformidade com o parágrafo 1º do Artigo 19, da Lei nº. 6.015, de 31/12/73).

Validade: 30 (trinta) dias

Rosilene Gomes de Lima
 Tabeliã Substituta

FRANCISCO FÉLIX
 Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e
 Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
 São Luiz do Anauá - Roraima



ESTADO DE RORAIMA
TABELIONATO FÉLIX
COMARCA DE SÃO LUIZ



FRANCISCO FÉLIX - Tabelião

ROSILENE GOMES DE LIMA - Tabeliã Substituta

RAMON CARVALHO NASCIMENTO - Escrevente Autorizado

Av. Ataliba Gomes de Laia, 2506 - Centro - São Luiz - Roraima - CEP 69.370-000
 CNPJ: 84.051.093/0001-73 - Tele/Fax: (0xx) 95 3537-1022 - e-mail: cartoriofelix@ig.com.br

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES **ANOTAÇÕES**

Matrícula nº. 120 Fis. 220 Livro 2-D/Registro Geral

Imóvel: Domínio útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal denominada "LOTE N.º 314", da Quadra n.º 35, com 12m (doze metros) de frente e 22m (vinte e dois metros) de fundos, situada na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com área total de 265 (duzentos e sessenta e cinco) metros quadrados, limitando-se: Frente: com a Rua Paiva Brasil; Fundos: com o Lote 360; Lado Direito: com o Lote 348; Lado esquerdo: com o Lote 302. Senhorio Direto: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ.**
Enfiteuta: Aleir Guizoni. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.

Rosilene Gomes de Lima
 Tabeliã Substituta

R-1-120 - Nos termos do Título de Aforamento n.º 181, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09/12/1997, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. ALEIR GUIZONI, brasileiro, comerciante, portador da CI-RG n.º 0.968.995-8/SSP-AM, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em "ISENTO". São Luiz-RR, 06 de março de 1998.

Rosilene Gomes de Lima
 Tabeliã Substituta

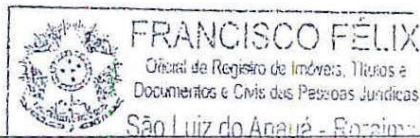
SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO LUIZ-RR

CERTIDÃO

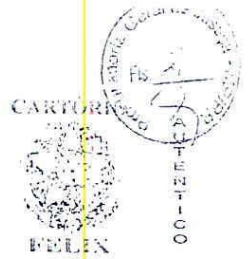
CERTIFICO não constar nos livros de registros desta Serventia, nenhum ônus, hipoteca ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. São Luiz - RR, 07 de agosto de 2013. Eu, Jeovane Oliveira Alves, a digitei, e eu, FRANCISCO FÉLIX, Tabelião do Registro de Imóveis desta Comarca, subscrevo e assino. (Certidão extraída pelo processo reprográfico de conformidade com o parágrafo 1.º do Artigo 19, da Lei n.º 6.015, de 31/12/73).

CONFERE COM ORIGINAL
 Em 12/08/2013
 Francisco Assaete da Silva
 Secretário Federal
 do Tabelionato de São Luiz do Anauá

Validade: 30 (trinta) dias



Rosilene Gomes de Lima
 Tabeliã Substituta



FRANCISCO FÉLIX
 Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e
 Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
 São Luiz do Anauá - Roraima

ESTADO DE RORAIMA
TABELIONATO FÉLIX
COMARCA DE SÃO LUIZ

ORIGINAL

FRANCISCO FÉLIX - Tabelião
ROSILENE GOMES DE LIMA - Tabeliã Substituta
JEOVANE OLIVEIRA ALVES - Escrevente Autorizado

Av. Ataliba Gomes de Lima, 2506 - Centro - São Luiz - Roraima - CEP 69.370-000
 CNPJ: 84.051.093/0001-73 - Tele/Fax: (0xx) 95 3537-1022 - e-mail: cartoriofelix@ig.com.br

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES		ANOTAÇÕES
Matrícula nº. 1120	Fls. 220	Livro 2-D/Registro Geral
<p>Imóvel: Domínio útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal denominado "LOTE Nº. 314", da Quadra nº. 35, com 12,00 metros de frente, por 22,00 metros de fundos, situada na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com área total de 265,00 (duzentos e sessenta e cinco metros quadrados), limitando-se: FRENTE: com a Rua Paiva Brasil; FUNDOS: com o Lote 360; LADO DIREITO: com o Lote 348; LADO ESQUÉRDO: com o Lote 302. SENHORIO DIRETO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ. ENFITEUTA: ALEIR GUIZONI. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p style="text-align: right;"><i>Francisco Felix</i> Oficial</p> <p>R-1-1120 - Nos termos do Título de Aforamento nº 181, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09/12/1997, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. ALEIR GUIZONI, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em "ISENTO". São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p style="text-align: right;"><i>Francisco Felix</i> Oficial</p>		
<p>SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO LUIZ-RR</p> <p>CERTIDÃO</p> <p>CERTIFICO não constar nos livros de registros desta Serventia, nenhum ônus, hipoteca ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. São Luiz - RR, 19 de novembro de 2014. Eu, Jeovane Oliveira Alves, a digitei, e eu, FRANCISCO FÉLIX, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca, subscrevo e assino. (Certidão extraída pelo processo reprográfico de conformidade com o parágrafo 1º. do Artigo 19, da Lei nº. 6.015, de 31/12/73).</p> <p>Validade: 30 (trinta) dias</p> <p style="text-align: right;"><i>Francisco Felix</i> Oficial</p>		

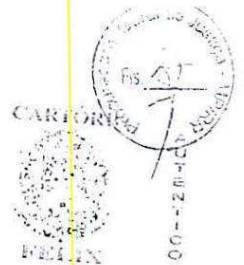
FRANCISCO FÉLIX
Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e
Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas
São Luiz do Araguaia - Roraima



ESTADO DE RORAIMA
TABELIONATO FÉLIX
COMARCA DE SÃO LUIZ
FRANCISCO FÉLIX - Tabelião

ROSILENE GOMES DE LIMA - Tabeliã Substituta
JEOVANE OLIVEIRA ALVES - Escrevente Autorizado

LANÇAMENTO



Av. Ataliba Gomes de Laia, 2506 - Centro - São Luiz - Roraima - CEP 69.370-000
CNPJ: 84.051.093/0001-73 - Tele/Fax: (0xx) 95 3537-1022 - e-mail: cartoriofelix@ig.com.br

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES			ANOTAÇÕES
Matrícula nº. 1120	Fls. 220	Livro 2-D/Registro Geral	
<p>Imóvel: Domínio útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal denominado "LOTE Nº. 314", da Quadra nº. 35, com 12,00 metros de frente, por 22,00 metros de fundos, situada na Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com área total de 264,00 (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados), limitando-se: FRENTE: com a Rua Paiva Brasil; FUNDOS: com o Lote 360; LADO DIREITO: com o Lote 348; LADO ESQUERDO: com o Lote 302. SENHORIO DIRETO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ. ENFITEUTA: ALEIR GUIZONI, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade. São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p>R-1-1120 - Nos termos do Título de Aforamento nº 181, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz, em 09/12/1997, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. ALEIR GUIZONI, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº. 0.968.995-8/SSP-AM, residente e domiciliado nesta cidade, tendo seu domínio útil avaliado para efeitos fiscais em "ISENTO". São Luiz-RR, 06 de março de 1998.</p> <p>R-2-1120 - DOAÇÃO - Nos termos da ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO, lavrada na data de 23 de dezembro de 2014, às fls. 077/078, do livro 070, deste Cartório, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pela PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA, inscrita no CNPJ sob nº 84.012.533/0001-83, com sede na Av. Santos Dumont, 710, Bairro São Pedro, na cidade de Boa Vista/RR, neste ato representada pelo Sr. FABIO BASTOS STICA, brasileiro, casado, procurador de justiça, portador da Cédula de Identidade nº. 41938552/SSP-PR e do CPF nº. 716.558.839-68, residente e domiciliado na cidade de Boa Vista-RR, por doação feita pelo Sr. ALEIR GUIZONI e sua esposa MARIA GONÇALVES FILHA, cujo imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) para efeitos fiscais. O referido é verdade e dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015.</p>			
<p>SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO LUIZ-RR</p> <p>CERTIDÃO</p> <p>CERTIFICO não constar nos livros de registros desta Serventia, nenhum ônus, hipoteca ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015. Eu, Jeovane Oliveira Alves, a digitei, e eu, FRANCISCO FÉLIX, Oficial do Registro de Imóveis desta Comarca, subscrevo e assino. (Certidão extraída pelo processo reprográfico de conformidade com o parágrafo 1º do Artigo 19, da Lei nº. 6.015, de 31/12/73).</p>			
Validade: 30 (trinta) dias			

FRANCISCO FÉLIX
Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e
Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE SÃO LUIZ - RR

Tiago Natari Vieira - Tabelião e Registrador

CNPJ: 23.876.473-0001-52

Travessa Rodoviária, nº 68, Centro, São Luiz/RR - CEP: 69.370-000. Telefone: (95) 3537-1706

Email: cartoriosla@gmail.com

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

CERTIFICO que a presente reprodução autêntica da **MATRÍCULA Nº 1120** do livro 2-Registro Geral, ficha 01, foi extraída nos termos do artigo 19, § 1, da Lei 6.015/73 e do artigo 41 da lei 8.935 de 1994, e está conforme o original, cujo teor é o seguinte: **Imóvel:** Domínio útil de Terras Urbana, aforado do Patrimônio Municipal denominado nº 314, da quadra 35, com 12 m (doze metros) de frente e 22 (vinte dois metros) de fundos, situada à Rua Paiva Brasil, nesta cidade, com área total de 265,00 (duzentos e sessenta e cinco) metros quadrados, limitando-se: Frente: com a Rua Paiva Brasil; Fndos: com o Lote 360; Lado Direiro: com o Lote 348; Lado Esquerdo: com o Lote 302. Senhorio Direto: Prefeitura Municipal de São Luiz. Enfiteuta: Aleir Guizone. São Luiz do Anauá-RR, 06 de março de 1998. Em tempo: Onde se lê 265,00m² - Leia-se 264,00m². **Registrado por Francisco Félix, Oficial de Registro.** O Oficial Geordânia Pontes da Silva
Substituta

R-1-1120 - Nos termos do Título de Aforamento nº 181, expedido pela Prefeitura Municipal de São Luiz do Anauá, em 09/12/97, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido por "**ALEIR GUIZONI**", brasileiro, comerciante, portador da C.I nº. 0.968.995-8/SSP-AM, tendo seu domínio útil (de) avaliado para efeitos fiscais em "**ISENTO**". São Luiz do Anauá-RR, 06 de março de 1998. **Registrado por Francisco Félix, Oficial de Registro.** O Oficial Geordânia Pontes da Silva
Substituta

R-2-1120 – DOAÇÃO - Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada na data de 23 de dezembro de 2014, às fls. 077/078, do livro 070, deste Cartório, o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pela **PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**, inscrita no CNPJ sob nº 84.012.533/0001-83, com sede na Av. Santos Dumont, 710, Bairro São Pedro, na cidade de Boa Vista/RR, neste ato representada pelo Sr. **FÁBIO BASTOS STICA**, brasileiro, casado, procurador de justiça, portador da Cédula de Identidade nº. 41938552/SSP-PR e do CPF nº. 716.558.839-68, residente e domiciliado na cidade de Boa Vista-RR, por doação feita pelo Sr. ALEIR GUIZONI e sua esposa MARIA GONÇALVES FILHA, cujo imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 para efeitos fiscais. O referido é verdade e dou fé. São Luiz - RR, 07 de abril de 2015. **Registrado por Rosilene Gomes de Lima, Substituta do Oficial.** O Oficial Geordânia Pontes da Silva
Substituta

AV-3-1120 - Em 29 de março de 2017, procedi com o transporte dos registros e averbações presentes na matrícula de nº 1120, constante da fl. 220, do Livro 2-D, para a presente FICHA, tendo em vista que esta serventia extrajudicial adotou este sistema de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE SÃO LUIZ - RR

Tiago Natari Vieira - Tabelião e Registrador

CNPJ: 23.876.473-0001-52

Travessa Rodoviária, nº 68, Centro, São Luiz/RR - CEP: 69.370-000. Telefone: (95) 3537-1706
Email: cartoriosla@gmail.com

organização para melhor estruturar e sistematizar os trabalhos. O referido o verdade e
dou fé. O Oficial

Geordânia Pontes da Silva
Substituta

Válida por 30 (trinta) dias. SELO TJRR: CERCDC158121KQZR1JCKZL5XP751, Data/Hora:
28/02/2023 14:19:59, Parte(s): PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA,
Total: R\$ 0,00, Emolumentos: R\$ 0,00, FECOM: R\$ 0,00, FISCALIZACAO: R\$ 0,00, FUNDEJURR: R\$
0,00, ISS: R\$ 0,00, Selo: R\$ 0,00, Selo Isento, Consulte em <https://cidadao.portalselorr.com.br>

São Luiz/RR, 28 de fevereiro de 2023

Geordânia Pontes da Silva
Substituta

GEORDÂNIA PONTES DA SILVA
Substituta do Oficial

Geordânia Pontes da Silva
Substituta